

Высолы. Что это такое и как с ними бороться ?

После укладки тротуарной плитки или монтажа фасадных материалов из бетона, на их поверхности может появиться белый налет. Этот налет называется высолом.

Высолы — это солевые отложения на поверхности материала, появляющиеся в результате проникновения нерастворимых в воде солей внутрь. Чаще всего, высолы образуются из солей, находящихся в атмосферных осадках, но могут возникать и из-за химической реакции. Неорганические соли, которые присутствуют в цементе и песке, мигрируют в мокрой среде на поверхность изделия.

Образованию высолов способствуют:

- высокое содержание растворимых веществ в исходных материалах (цементе, заполнителе, воде затворения, добавках - ускорителях твердения и противоморозных добавках);
- высокое содержание воды в материалах и/или дополнительное увлажнение материала конструкций водой (атмосферными осадками или проливами);
- медленное и длительное испарение влаги из материала на поверхности конструкции вследствие температурно-влажностных условий;
- пониженная и низкая температура воздуха.
- Создаётся впечатление необходимости замены изделий ввиду их низкого качества. Хотелось бы обратить внимание на то, что в первые месяцы эксплуатации плитки происходит процесс набора прочности бетона и закрытие внутренних пор. Именно в это время и выступает высол. По мере закупорки пор высол прекращает свою миграцию.

Бороться с высолом можно, но мы этого не рекомендуем.

Соли, которые послужили причиной их появления, растворимы водой. В процессе эксплуатации они сойдут. Чем интенсивнее эксплуатируется плитка, тем быстрее налет сходит. Процесс растворения высола может длиться от трех до девяти месяцев в зависимости от времени года и количества выпадаемых осадков.

Удаление высолов

Удаление высолов включает операции по смывке водой, кислотными или щелочными растворами. Традиционным способом удаления высолов является обработка бетона растворами соляной, ортофосфорной, лимонной, уксусной и других кислот (и их

сочетаний). Слабым раствором указанных кислот в пропорции 1:10 обрабатываем поверхность валиком или щеткой.

Также возможно осуществить удаление специализированным очистителем, нанося на всю площадь с помощью валика/кисти/щеткой. Подойдут такие средства как: «СтроймостСКРЕПЕР», «Типром Плюс», «Типром ОФ». Ориентировочный расход 1 л на 15-30 м.

Примерно через 24 часа после очищения поверхностей изделий, желательно произвести обработку гидрофобизирующими составами для защиты от повторных появлений.

Данная обработка тротуарной плитки или фасадного камня придаст им водо- и грязеотталкивающие свойства. Увеличит морозостойкость, уменьшит разрушительное действие атмосферных явлений, позволит надолго сохранить первоначальный вид и чистоту цвета.